

# **Niederschrift über die 13. Sitzung des Rates der Gemeinde Samern vom 07.08.2018 um 19.30 Uhr in der Schützenhalle Samern**

Teilnehmer: Beernink, Haftmann, Hatger, Hesping, Kleve, Schepers, Venhaus, Wagner und Bookholt

Zuschauer: 2 Einwohner

Gast: Rainer Kerkhoff von der Samtgemeinde Schüttorf

## **1. Öffentlicher Teil:**

### **Top 1: Eröffnung der Ratssitzung**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und begrüßt die Zuschauer und Rainer Kerkhoff von der Samtgemeinde Schüttorf

### **Top 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit des Rates**

Der Bürgermeister stellt die ordnungsmäßige Ladung und die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

### **Top 3: Ergänzung zur Tagesordnung und/oder Feststellung der Tagesordnung**

- keine Ergänzungen

### **Top 4: Amtliche Mitteilungen und Berichte des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde:**

- Arbeiten im Tappenfeld liegen im Zeitplan, als nächstes erfolgt das Vermessen der Grundstücke, Anschreiben an die Interessenten werden in der kommenden Woche versandt, danach erfolgt die Auslosung der Vergabereihenfolge und die Verkäufe werden wahrscheinlich im Herbst starten
- Besichtigung von BM des Umspannwerkes – komplexes Bauwerk und teuerste Einzelbauinvestition in Samern
- Einladung des BM zur Sitzung des Seniorenbeirates der Samtgemeinde Schüttorf  
Der SBR teilte mit, dass an bestimmten Punkten in den Mitgliedsgemeinden Notfallpunkte angebracht werden. Diese dienen beim Absetzen eines Notrufes der Orientierung und konkreten Ortsangabe. 7 Punkte wurden von BM durchgegeben (Unterstellhäuser u.a.)
- Der Straßenendausbau der Straßen Nord/Südkamp ist für das Frühjahr 2019 geplant

### **Top 5: Einwohnerfragestunde nach § 17 der Geschäftsordnung**

Frage A. Terwey: Warum wird das neue Baugebiet „Tappenfeld“ genannt? Früher wurde das Gebiet „Mannsbrüggen Kamp“ genannt.

Antwort BM: In allen vorgelegten Unterlagen stand immer der Name „Tappenfeld“. So wurde es vom Rat und auch von der GGB übernommen. Der Name „Mannsbrüggen Kamp“ war nicht bekannt.

#### **Top 6: Genehmigung der Niederschrift vom 10.04.2018**

- einstimmig

#### **Top 7: Verkauf des Regenwasserkanalnetzes an den TAV / Gast von der Verwaltung Rainer Kerkhoff**

Kurze Erläuterung vom BM – Bezug auf die letzte Sitzung: Die Samtgemeinde Schüttorf beschließt ihre Regenwasserkanäle an den TAV zu verkaufen. Die Frage der SG an die Gemeinde Samern, ob diese ihre Kanäle ebenfalls verkaufen würde?

Rainer Kerkhoff erklärt zu dem Thema folgendes:

- Das vollständige RW-Kanalnetz soll an das TAV verkauft werden, Abwicklung frühestens 2020.
- Bad Bentheim hat ihr Kanalnetz bereits veräußert, Salzbergen möchte dieses zusammen mit der SG in Angriff nehmen, es wurde ein gemeinsamer Arbeitskreis gebildet
- Grundsatzbeschluss über den Verkauf im Samtgemeindeausschuss erfolgte am 17.04.2018
- Gründe für den Verkauf: Entlastung der kommunalen Haushalte (Synergieeffekte), in Zukunft wären erhebliche Investitionen notwendig
- Voraussetzung für den TAV: Einführung einer Regenwassergebühr: Eine Gebühr für gesamtes SG-Gebiet; 2 Faktoren: Kosten + versiegelte Grundstücksflächen; Hauseigentümer zahlen Gebühr für versiegelte Grundstücksflächen; die Gemeinde Samern zahlt Gebühr für die Straßenflächen
- Problem: unterschiedliche Zuständigkeiten bzw. Eigentumsverhältnisse Straßenentwässerung = Samern; Grundstücksentwässerung = Samtgemeinde
- Vorhandene Kanäle: Am Wehr (teilweise) mit HA; Parkplatz Sporthalle – Ohne HA
- Grundsatzbeschluss notwendig:  
Verkauf des RW-Kanalnetzes (ob vorab Verkauf an die SG oder später direkt an den TAV wird noch geklärt)  
Die Samtgemeinde wird mit den weiteren notwendigen Verfahrensschriften beauftragt.
- Genaue Details sowohl zur Einführung der Gebühr aus auch zum Verkauf der Regenwasserkanalisation werden derzeit in einem Arbeitskreis unter Beteiligung der Samtgemeinde Schüttorf erarbeitet. Insbesondere die Verkaufsmodalitäten sind noch nicht abschließend geklärt.
- Vermutlich erst Übertragung von Mitgliedsgemeinden an SG. Die SG verkauft anschließend das gesamte Kanalnetz an den TAV (frühestens 2020), erst dann erhält die Gemeinde Samern ihren anteiligen Verkaufserlös
- Verfahren Gebühr: angeschlossene Grundstücke werden von der SG angeschrieben mit Luftbild über versiegelte Fläche (Anschreiben geplant im September 2018)

- Kosten Samern bisher: Abschreibung (UH hat bisher SG gezahlt)
- Kosten Samern neu: Regenwassergebühr für Straßenflächen

Fragen von den Gemeinderatsmitgliedern zu dem Thema:

Arno: Bleibt es bei den Festkosten oder gibt es eine jährliche Steigung? Hat man einen Anschlusszwang?

Rainer: eine Steigung ist so nicht geplant und der genaue Betrag steht auch noch nicht fest. In der Zeitung (GN) wurde über Bad Bentheim berichtet, wobei dort von einem Preis in Höhe zwischen 0,70 € – 1,90 € pro m<sup>2</sup>/Fläche gesprochen wurde.

Anschlusszwang: Ja!

Peter: Kommt irgendwann evtl. eine Zahlung auf alle Einwohner zu?

Rainer: Nein, nur die Anlieger zahlen welche angeschlossen sind oder einem Anschlusszwang unterliegen

Bemerkung Rainer: Sollte eine Mitgliedsgemeinde dem Verkauf nicht zustimmen, kommt grundsätzlich kein Verkauf zu Stande und es wird evtl. trotzdem eine Gebührenerhebung für diese Haushalte eingeführt.

Beschluss des Rates:

**Die Gemeinde Samern stimmt grundsätzlich dem Grundsatzbeschluss zum Verkauf des Regenwasserkanalnetzes an den TAV oder der Samtgemeinde Schüttorf zu.**

**Abstimmung: - einstimmig: 9 x Ja**

#### **Top 8: Festlegung der Straßennamen im Baugebiet Tappenfeld**

Nach kurzer Diskussion über den Namen der beiden Straßen wurde darüber entschieden, dass es bei dem Namen „Tappenfeld“ bleibt, da dieser bereits bekannt ist und ein zu langer Straßename wie z.B. „Mannsbrüggen Kamp“ nicht sinnvoll ist.

#### **Top 9: Empfehlung der Gemeinde an die Samtgemeinde Planungen bezüglich Windenergieanlagen aufzunehmen**

Über das Thema wurde bereits in der letzten nicht öffentlichen Sitzung mit der Gemeinde Ohne diskutiert. Da man sich dort eigentlich schon einig war, ergibt es folgenden Beschluss:

**Die Gemeinde Samern gibt eine Empfehlung an die Samtgemeinde ab, für die Ausweisung von Windkonzentrationsflächen einen Flächennutzungsplan aufzustellen.**

**Abstimmung: 8 x Ja!** - Gerald Hesping hat an der Abstimmung nicht teilgenommen

#### **Top 10: Anfragen, Anregungen**

./. keine

**Top 11: Schließung der Sitzung**

Die Sitzung wird um 20.15 durch den Bürgermeister geschlossen.